

Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Осипова Филиппа Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **гражданин РФ ФИО**, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (в дальнейшем – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению услуг, предусмотренных настоящим Договором, а также приложениями к Договору (далее – «Услуги»). Конкретный вид, наименование, перечень, объем, стоимость и сроки оказания Услуг устанавливаются в Приложениях к настоящему Договору, согласованных Сторонами и являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора (далее – «Приложения»). В случае возникновения противоречий между текстом Договора и текстом Приложений к Договору, приоритет имеет содержание Приложений к Договору.
- 1.2. Исполнитель оказывает Услуги в целях заключения и исполнения Заказчиком обязательств по договору купли-продажи прав на земельный участок (далее – «Договор купли-продажи»), а также для комфортного использования участка (далее – «Участок») Заказчиком в целях, предусмотренных действующим законодательством и разрешенным видом использования.
- 1.3. Под Договором купли-продажи Стороны понимают заключение предварительного договора купли-продажи между Заказчиком и продавцом Участка (далее – «Продавец»), содержащих отлагательные условия или без таковых, которые влекут отчуждение Участка из собственности Продавца и передачу Участка в собственность Заказчика.
- 1.4. Под определением Участок Стороны понимают, как единый и неделимый земельный участок, так и земельный участок, состоящий из нескольких земельных участков, каждый из которых является индивидуально-определенной вещью с точки зрения внесенных сведений в государственный кадастр недвижимости. В данном случае основные характеристики Участка указываются отдельно и применительно к каждому недвижимому объекту.
- 1.5. Заказчик обязуется своевременно принимать оказываемые Исполнителем Услуги и оплатить Услуги Исполнителя в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Договором и Приложениями к Договору.
- 1.6. Все расходы, связанные с выполнением настоящего Договора, Исполнитель несет самостоятельно за счет своего вознаграждения, за исключением случаев, когда настоящим Договором прямо предусмотрено возложение расходов на Заказчика.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Заказчик обязуется:
 - 2.1.1. Предоставлять со своей стороны достоверные информацию и документы, необходимые Исполнителю для выполнения Услуг по настоящему Договору.
 - 2.1.2. Совершать необходимые действия для заключения Договора купли-продажи, его государственной регистрации в срок и на условиях, определяемых настоящим Договором. Заказчик обязуется своевременно произвести оплату по данным договорам.
- 2.2. Исполнитель обязуется:
 - 2.2.1. Оказывать надлежащим образом Услуги, согласованные Сторонами в настоящем Договоре и Приложениях к Договору.
 - 2.2.2. В ходе исполнения Договора Исполнитель обязуется безвозмездно предоставлять Заказчику необходимые консультации общеправового характера, в том числе, о порядке совершения сделок по приобретению недвижимого имущества, о правах супругов на общее имущество, о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и т.п.

3. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА, ОПЛАТЫ И ПРИЕМКИ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. Заказчик извещен и согласен, что обязательства Исполнителя оказать предусмотренные настоящим Договором Услуги возникают исключительно при условии заключения Заказчиком Договора купли-продажи. С положениями ст. ст. 157, 327.1. Гражданского кодекса РФ Заказчик ознакомлен, положения приведенных статьей Заказчику разъяснены и понятны. В том случае, если Заказчиком не будет заключен Договор купли-продажи, Заказчик не вправе требовать от Исполнителя оказания Услуг, указанных в настоящем Договоре и Приложениях к Договору, равно как и любой Услуги в отдельности, независимо от того предусмотрено ли оказание данных Услуг Исполнителем безвозмездно или возмездно.
- 3.2. По результатам оказания каждой из Услуг, указанных в настоящем Договоре и Приложениях к Договору Исполнителем составляется Акт об исполнении принятых обязательств по форме, установленной в Приложении № 2, и направляется Заказчику. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней подписывает данный Акт и направляет Исполнителю. Если Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Акта оказанных услуг не направляет Исполнителю подписанный Акт или мотивированное возражение, то Акт считается подписанным, Услуги считаются оказанными надлежащим образом, принятыми Заказчиком и подлежащими оплате. В дальнейшем претензии по объему и качеству Услуг Исполнителем не принимаются.
- 3.3. Стоимость Услуг по Договору складывается из стоимости всех видов Услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, согласованной Сторонами и указанной применительно к каждой Услуге в соответствующих Приложениях к Договору. Стоимость Услуг является твердой и может быть изменена исключительно по письменному соглашению Сторон (далее – «Стоимость Услуг»).
- 3.4. Заказчик оплачивает Услуги Исполнителя в течение 3 (трёх) рабочих дней после подписания настоящего Договора.

- 3.5. Оплата Услуг Исполнителя производится в безналичной форме по реквизитам Исполнителя, указанным в настоящем Договоре. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными в дату зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 3.6. Исполнитель вправе оказывать Услуги лично, а также привлекать третьих лиц для оказания Услуг. Согласие и уведомление Заказчика в данном случае не требуется.

4. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА, ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора и расторгнуть Договор в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим Договором. Заказчик вправе отказаться от Договора только при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов, а также возмещения убытков Исполнителя, возникших в результате такого отказа.
- 4.2. В случае ненадлежащего выполнения Исполнителем обязательств по настоящему договору, в том числе, в случае обнаружения фактов и обстоятельств, которые могут повлечь для Заказчика ограничение права собственности на земельный участок или невозможность использования земельного участка в соответствии с его назначением, а также в случае невозможности по обстоятельствам, не зависящим от Заказчика, заключить Договор купли-продажи и/или осуществить государственную регистрацию возникающего на основании Договора купли-продажи права Заказчика на земельный участок, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от оказанных Исполнителем Услуг. В этом случае настоящий Договор подлежит расторжению Сторонами, и денежные суммы, полученные Исполнителем от Заказчика в качестве оплаты Услуг, возвращаются Заказчику в полном объеме в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента расторжения настоящего Договора.
- 4.3. В случае невыполнения/ненадлежащего выполнения Заказчиком обязательств по настоящему Договору, в том числе, отказа от приобретения выбранного Участка, что повлечет для Исполнителя невозможность выполнения обязательств по настоящему Договору, Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора. При этом, Заказчик обязан оплатить услуги Исполнителя в размере, предусмотренном настоящим Договором.
- 4.4. Исполнитель не несет ответственность за предоставление Заказчиком неполной и недостоверной информации и документов. Исполнитель также не несет ответственность в том случае, если оказание Услуг по настоящему Договору стало невозможным в связи с совершением или несовершением Заказчиком определенных действий, которые Заказчик в силу характера или содержания Услуг должен был совершить или воздержаться от совершения таких действий. Стоимость Услуг в данном случае Заказчику не возвращается.
- 4.5. Ответственность, не предусмотренная настоящим Договором, наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. Споры, возникающие при исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. При возникновении препятствий по выполнению условий настоящего Договора Заказчик и Исполнитель обязуются незамедлительно сообщать о них друг другу.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения обязательств Сторонами.
- 6.2. Во всем, что не оговорено условиями настоящего Договора, Стороны будут придерживаться действующего законодательства и обычаев делового оборота.
- 6.3. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

гражданина РФ

пол: женский, _____ года рождения, место рождения: _____,
СНИЛС _____, паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ г.
_____, код подразделения _____
зарегистрированной по адресу: _____
Телефон: _____

_____/ /

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ»

ИНН 7728487914, КПП 772801001

Юридический адрес: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17, комната 56

р/с 40702810210000582262 в АО «Тинькофф Банк» г. Москва, к/с 30101810145250000974, БИК 044525974

Телефон: +7 (495) 241-26-41, эл. адрес: info@ulukomorya.ru

Генеральный директор

_____/Ф.А. Осипов/
М.П.

**Услуги по подбору и резервированию земельного участка,
сопровождению сделки/сделок приобретения прав на земельный участок**

г. Москва

«__» _____ 2020 г.

Стороны подписали настоящее Приложение № 1 к Договору (далее – «Приложение № 1») о нижеследующем:

1. Исполнитель принимает на себя обязательства оказать Заказчику Услуги по подбору Участка (далее – «Услуги по подбору»), Услуги по резервированию Участка (далее – «Услуги по резервированию») и Услуги по сопровождению сделки/сделок приобретения прав на Участок (далее - «Услуги по сопровождению») в объеме, установленном настоящим Приложением № 1.
2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию Услуг по подбору Участка в соответствии с требованиями Заказчика, для приобретения Заказчиком либо иным лицом, указанным Заказчиком.
 - 2.1. Стороны признают, что на момент заключения настоящего Договора Исполнителем подобран и предложен Заказчику Участок, соответствующий требованиям Заказчика. Участок обозначен на Схеме планирования поселка (далее – «Поселок»), (Приложение № 3 к настоящему Договору) условным номером № ___ и обладает следующими основными характеристиками:

адрес: **Российская Федерация, Московская область, Клинский р-н, ТОО «Стеланд»;**
общая площадь составляет ___ кв. м.;
кадастровый номер: _____;
категория земель: **земли сельскохозяйственного назначения;**
разрешенный вид использования: **для дачного строительства с правом возведения жилых домов с правом регистрации проживания в них и хозяйственных строений и сооружений;**
стоимость Участка составляет _____ (ПРОПИСЬЮ) рублей 00 копеек (далее – «Стоимость Участка»)
3. До заключения Заказчиком и Продавцом сделки/сделок по приобретению Участка, Исполнитель обязуется оказать Заказчику Услуги по резервированию Участка на условиях, предусмотренных настоящим Приложением № 1.
 - 3.1. Под резервированием Стороны понимают комплекс действий и мер по обеспечению Исполнителем преимущественного права Заказчика (либо лица по его указанию) на заключение договора/договоров купли-продажи прав на Участок.
 - 3.2. Для вышеуказанного обеспечения преимущественного права Заказчика, в течение срока резервирования Исполнитель обязуется не совершать какие-либо действия в отношении Участка, препятствующие заключению между Заказчиком (либо лицом по его указанию) и собственником Участка (либо его представителем) Договора купли-продажи, в том числе, не заключать с иными третьими лицами договоры/соглашения о приобретении Участка (договор бронирования, резервирования, предварительный договор) и не принимать аванс, задаток, гарантийный взнос или иную форму гарантии или оплаты за Участок.
 - 3.3. Срок резервирования Участка устанавливается Сторонами до заключения Договора купли-продажи. В том случае, если Заказчиком и Продавцом Договор купли-продажи не заключен, настоящий Договор между Исполнителем и Заказчиком подлежит расторжению, и Исполнитель вправе совершать любые действия, направленные на реализацию Участка любым третьим лицам без дополнительных уведомлений и согласований с Заказчиком.
 - 3.4. Исполнитель обеспечивает исключение зарезервированного Участка из числа тех земельных участков, в отношении которых осуществляется реализация имущественных прав, со дня заключения между Заказчиком и Продавцом Договора купли-продажи.
 - 3.5. Исполнитель информирует Заказчика по его требованию о ходе (статусе) резервирования Участка.
 - 3.6. Исполнитель размещает информацию о резервировании Участка на корпоративном сайте на срок резервирования и обеспечивает доведение информации о резервировании Участка до всех третьих лиц, обращающихся с запросами о возможности приобретения Участка.
4. Стороны пришли к соглашению, что в том случае, если и когда в отношении земельных участков, применительно к которым Исполнителем оказываются указанные в настоящем Приложении № 1 Услуги, в государственный кадастр недвижимости внесены сведения о недвижимом имуществе, подтверждающие существование такого недвижимого имущества с характеристиками, позволяющими определить такое недвижимое имущество в качестве индивидуально-определенной вещи, в Едином государственном реестре прав на недвижимость и сделок с ним имеются сведения о наличии зарегистрированных прав потенциального Продавца Участка, Исполнитель оказывает следующие Услуги по сопровождению:
 - 4.1. Исполнитель обязуется согласовать условия приобретения Заказчиком прав на Участок с Продавцом, либо полномочным представителем Продавца, ознакомить Заказчика с проектами договора/договоров купли-продажи, соглашений о намерениях, иных сопутствующих договоров и оказать содействие Заказчику при совершении указанных в настоящем пункте сделок.
 - 4.2. Заказчик ознакомлен и соглашается с тем, что содержание обязанности Исполнителя по оказанию Услуг по сопровождению исчерпывается Услугами, указанными в настоящем Приложении № 1. В обязанности Исполнителя по настоящему Приложению № 1 не входит оказание услуг по государственной регистрации Договора купли-продажи, иных сделок, предполагающих переход прав на Участок. Услуги, не охваченные данным Приложением № 1, оказываются Исполнителем дополнительно, по желанию Заказчика и на возмездной основе. Все государственные и иные пошлины, сборы, услуги нотариуса не входят в Стоимость Услуг, и оплачиваются Заказчиком самостоятельно.
5. Стоимость Услуг Исполнителя по настоящему Приложению № 1 составляет _____ (ПРОПИСЬЮ) рублей 00 коп. и оплачивается Заказчиком в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента подписания настоящего Приложения. Стоимость Услуг

возвращается Заказчику в том случае, если в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней Исполнитель не обеспечил заключение Договора купли-продажи.

6. Услуги по подбору Участка, Услуги по резервированию, Услуги по сопровождению считаются надлежащим образом оказанными Исполнителем и подлежащими оплате в случае заключения Заказчиком и Продавцом Договора купли-продажи.
7. Заказчик в день заключения Договора купли-продажи подписывает Акт об исполнении принятых обязательств по форме, утвержденной в Приложение № 2 к настоящему Договору. Со дня подписания Акта Стороны не имеют друг к другу никаких претензий, в том числе, Заказчик признает, что не имеет никаких претензий относительно объема и качества оказанных Исполнителем Услуг.
8. После подписания Акта, Обязательства Исполнителя считаются выполненными вне зависимости от причины отказа Заказчика от предложенного ему варианта Участка, а также отказа от заключения Договора купли-продажи, а также расторжения такого договора.

9. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик

гражданина РФ _____

пол: женский, _____ года рождения, место рождения: _____,

СНИЛС _____, паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ г.

_____, код подразделения _____

зарегистрированной по адресу: _____

Телефон: _____

_____/ /

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ»

ИНН 7728487914, КПП 772801001

Юридический адрес: 117342, г. Москва, ул. Бутлерова, д. 17, комната 56

р/с 40702810210000582262 в АО «Тинькофф Банк» г. Москва, к/с 30101810145250000974, БИК 044525974

Телефон: +7 (495) 241-26-41, эл. адрес: info@ulukomore.ru

Генеральный директор

_____/Ф.А. Осипов/

М.П.

Акт об исполнении принятых обязательств

г. Москва

« » _____ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Осипова Филиппа Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **гражданин РФ ФИО**, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», составили настоящий Акт об исполнении принятых обязательств о нижеследующем:

1. Исполнитель надлежащим образом оказал Услуги по Договору на сумму _____ (**ПРОПИСЬЮ**) рублей **00** коп., а Заказчик принял оказанные Исполнителем Услуги.
2. Стороны каких-либо претензий, требований по оказанным Исполнителем Услугам не имеют.
3. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик
Гражданин РФ ФИО

_____/ **ФИО**/

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ»

Генеральный директор

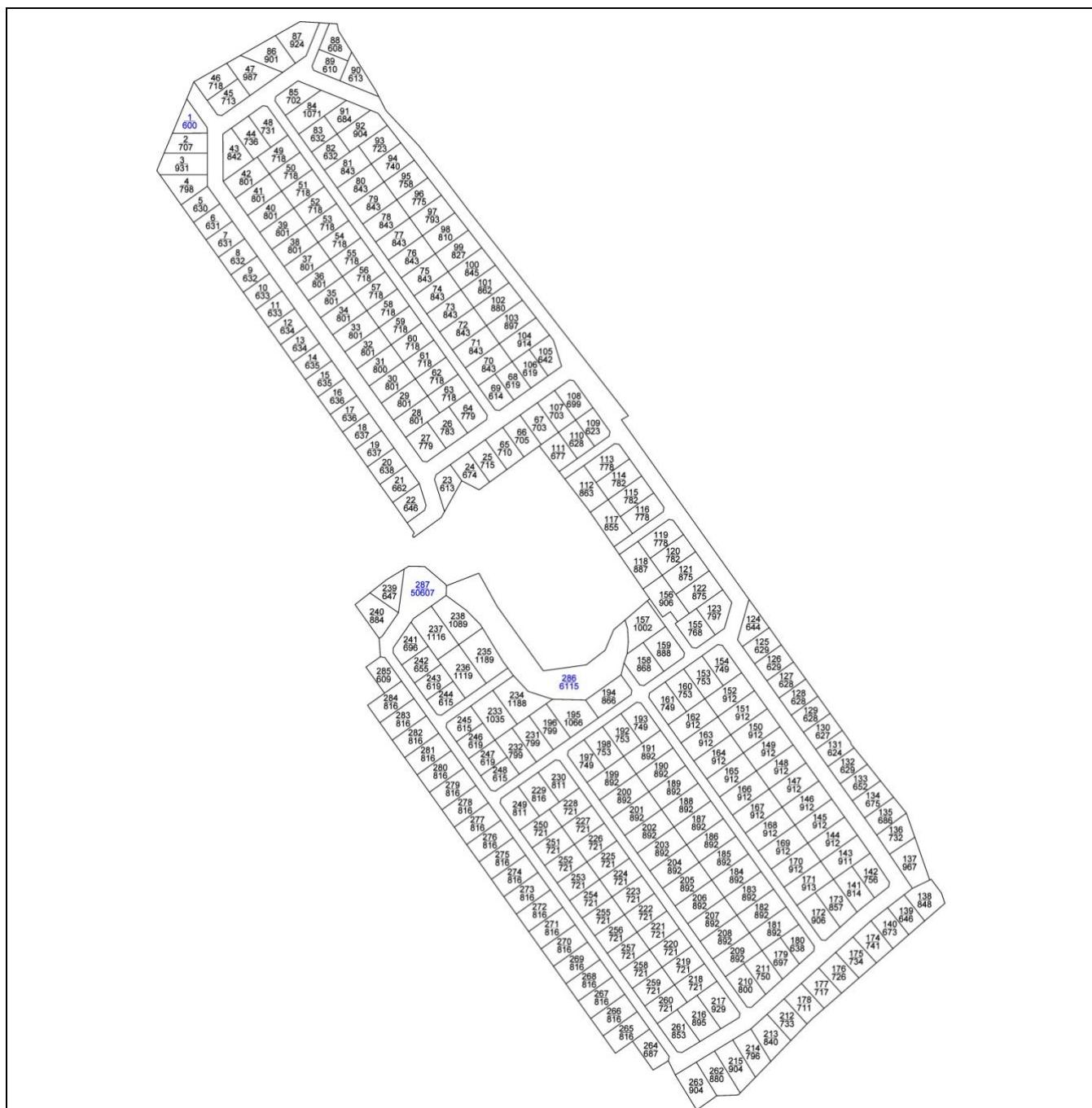
_____/ **Ф.А. Осипов**/

М.П.

г. Москва

« » _____ 2020 г.

Схема планирования поселка



Заказчик
Гражданин РФ ФИО

_____/ ФИО/

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ»

Генеральный директор

_____/Ф.А. Осипов/

М.П.

Приложение № 4 к Договору на оказание услуг № Лисички/ДОУ/___

Дополнительные услуги, оказываемые Исполнителем

г. Москва

«__» _____ 2020 г.

Стороны подписали настоящее Приложение № 4 к Договору (далее – «Приложение № 4») о нижеследующем:

1. Исполнитель принимает на себя обязательство оказать Заказчику услуги в объеме и на условиях, установленных в настоящем Приложении № 4 (далее – «Дополнительные услуги»).
2. Каждая из согласованных в настоящем Приложении № 4 Дополнительных услуг является самостоятельной, оказывается только при наличии договоренности Исполнителя и Заказчика об оказании данной Дополнительной услуги.
3. Стороны вправе договориться об оказании Дополнительных услуг как в полном объеме, указанном в Приложении № 4, так и относительно оказания отдельных Дополнительных услуг. Наличие соглашения Сторон в отношении оказания любой из Дополнительных услуг не порождает обязательство Исполнителя оказать все виды Дополнительных услуг, как и не порождает право Заказчика требовать оказания всех видов Дополнительных услуг.
4. Заказчик обязуется принять оказанные Исполнителем Дополнительные услуги и подписать Акт по форме, установленной в Приложении № 5 к Договору в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента фактического оказания услуг.
5. Стороны вправе отказаться от исполнения обязательств в отношении любой из согласованных Дополнительных услуг. Указанное частичное расторжение Договора не затрагивает прав и обязанностей Сторон в отношении иных согласованных Услуг и Дополнительных услуг, указанных в настоящем Приложении № 4, а также в иных Приложениях к Договору.
6. Исполнитель оказывает Заказчику следующие Дополнительные услуги:

п/п	Наименование оказываемых Дополнительных услуг	Условия выполнения Дополнительных услуг
1	Комплексное сопровождение электрификации участка: • Подготовка и формирование необходимого комплекта документов и подготовка заявки на технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заказчика с мощностью до 15 кВт к электрическим сетям для подачи в ПАО «МОЭСК»; • Подача сформированного комплекта документов в ПАО «МОЭСК»; • Получение технических условий на технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заказчика к электрическим сетям ПАО «МОЭСК»; • Организация заключения договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям;	Стоимость услуг: 10 000 (десять тысяч) руб. 00 коп. Срок оплаты: в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. Срок выполнения: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента регистрации Договора купли-продажи. Особые условия: Заказчик обязуется предоставить Исполнителю всю информацию и документацию, необходимую Исполнителю для оказания Дополнительной услуги, в том числе, передать нотариальную доверенность по форме, представленной Исполнителем.
2	Услуги по осуществлению кадастровых работ • Оказание Дополнительной Услуги ограничивается выполнением Исполнителем геодезических работ в виде выноса в натуру границ земельного участка (с установлением межевых знаков). • Исполнителем самостоятельно определяется материал для изготовления межевых знаков. • В случае порчи и/или утраты межевых знаков, а также в случае, если Дополнительная услуга будет оказана не Исполнителем и третьими лицами, привлеченными Исполнителем, а лицами, привлеченными Заказчиком, Исполнитель не несет ответственности за изменение основных характеристик Участка, таких как: расположение, общая площадь, параметры внешних и географических границ, а также не несет ответственности за невозможность заключения по указанным причинам Договора купли-продажи.	Стоимость услуг: 3 000 (три тысячи) руб. 00 коп. Срок оплаты: в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. Срок выполнения: в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента полной оплаты Договора купли-продажи
3	Услуги, связанные с регистрацией Договора купли-продажи • Подача на государственную регистрацию Договора купли-продажи Участка. Передача Заказчику Договора купли-продажи Участка с отметкой о государственной регистрации и выписки на Участок из Единого государственного реестра недвижимости.	Стоимость услуг: 7 000 (семь тысяч) руб. 00 коп. Срок оплаты: в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. Срок выполнения: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента полной оплаты Договора купли-продажи. Особые условия: Для заключения Договора купли-продажи Заказчик (либо Представитель Заказчика с нотариально удостоверенной доверенностью) обязуется прибыть по месту нахождения Исполнителя или его Представителя, или нотариуса, в случаях, предусмотренных законодательством с документами, необходимыми для заключения и

		государственной регистрации Договора купли-продажи и перехода права собственности. Это в том числе, документы: удостоверяющие личность Заказчика либо его Представителя, нотариально удостоверенная доверенность по установленной Исполнителем форме на имя указанных им лиц для совершения регистрационных действий, квитанция об оплате госпошлины за государственную регистрацию, другие документы, предусмотренные действующим законодательством. Исполнитель не несет ответственность за приостановление и отказ в регистрации уполномоченным государственным органом в случае предоставления Заказчиком неполной и недостоверной информации и документов, а также в случае, если поводом к отказу или приостановления регистрации послужило совершение или несовершение Заказчиком определенных действий, которые Заказчик в связи с Исполнением Дополнительных услуг должен был совершить или отказаться от совершения таких действий. Стоимость Дополнительных услуг в данном случае Заказчику не возвращается.
ИТОГО		Стоимость услуг: 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Заказчик
Гражданин РФ ФИО

_____/ **ФИО/**

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ»

Генеральный директор

_____/ **Ф.А. Осипов/**

М.П.

Приложение № 5 к Договору на оказание услуг № Лисички/ДОУ/___

Акт приема-передачи Дополнительных услуг, оказанных Исполнителем

г. Москва

«__» _____ 2020 г.

Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Осипова Филиппа Александровича, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **гражданин РФ ФИО**, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», составили настоящий Акт приема-передачи Дополнительных услуг, оказанных Исполнителем, о нижеследующем:

п/п	Наименование оказанных Исполнителем Дополнительных услуг	Сумма, руб.
1	Комплексное сопровождение электрификации участка	10 000
2	Услуги по осуществлению кадастровых работ	3 000
3	Услуги, связанные с регистрацией Договора купли-продажи	7 000

1. Исполнитель надлежащим образом оказал Дополнительные услуги по Договору на сумму **20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.**, а Заказчик принял оказанные Исполнителем Дополнительные услуги.
2. Стороны каких-либо претензий, требований по оказанным Исполнителем Дополнительным услугам не имеют.

Заказчик
Гражданин РФ ФИО

_____/ ФИО/

Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью «У ЛУКОМОРЬЯ»

Генеральный директор

_____/Ф.А. Осипов/

М.П.